ESTRATTO

Provincia di Torino

COMUNE DI FOGLIZZO

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 42

OGGETTO :
ART. 17 COMMA 7° L.U.R. E S.M.I. - CONTRODEDUZIONI E APPROVAZIONE 1° VARIANTE PARZIALE AL VIGENTE P.R.G.C.

L'anno **duemiladodici** addì **diciassette** del mese di **dicembre** alle ore **21** e minuti **00** nella sala delle adunanze consiliari, convocata dal SINDACO, ai sensi dell'art. 50, c. 2, del D.Lgs. 267/2000, con avvisi scritti e recapitati a norma di Legge, si è riunito, in sessione STRAORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e nome	Carica	Pr.	As.
REINERO TIZIANA	SINDACO	X	
GALLENCA FULVIO	CONSIGLIERE	X	
BERTOLINO GIUSEPPE	CONSIGLIERE	X	
BERTOLINO BARTOLOMEO	CONSIGLIERE	X	
MAGRO LOREDANA	CONSIGLIERE		X
VALLERO VALTER	CONSIGLIERE	X	
GASTALDI CARLO	CONSIGLIERE	X	
BARBERO SECONDO	CONSIGLIERE	X	
LEONE CLELIA	CONSIGLIERE	X	
MEZZO RENATO	CONSIGLIERE	X	
GENTILE ALESSIO	CONSIGLIERE	X	
CERUTTI ROBERTO	CONSIGLIERE	X	
SUCCO DIEGO	CONSIGLIERE	X	
	Totale	12	1

Assume la Presidenza nella sua qualità di SINDACO la Signora REINERO TIZIANA.
Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c. 4 del T.U.E.L. n. 267/2000) il Segretario Comunale VIGORITO DOTT.SSA CLELIA PAOLA.

Assessore esterno senza diritto di voto:

Cognome e Nome	Pr.	As.
SIMONDI MAURIZIO		X
BERNARDI ROBERTO	X	
Totale	1	1

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: Art. 17 comma 7, L.U.R. n° 56/77 e smi - Controdeduzioni e approvazione 1° Variante Parziale al vigente P.R.G.C..

IL CONSIGLIO COMUNALE

Introduce il Sindaco ed espone il punto il Vice Sindaco.

Preso atto di quanto disposto dall'art. 78 c.2 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. che testualmente recita: "Gli amministratori di cui all'art. 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado".

Premesso che:

- Con deliberazione C.C. n. 23 del 28.04.1999 e n° 30 del 19.07.2000, esecutive ai sensi di legge, è stata adottato il progetto definitivo di variante al P.R.G.C., successivamente sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n° 13 in data 28.03.2001 è stata pubblicata la D.G.R. n° 8 - 2458 del 19.03.2001 con la quale si approvava definitivamente il suddetto Strumento Urbanistico Generale;

- La Variante Generale al PRGC è stata modificata con Deliberazione CC n° 36 del 28.09.2011 e n° 4 del 23.04.2012 con cui si è adottata la variante strutturale n° 2 area ex stabilimento ISPA, e ad oggi non sono state adottate altre varianti né strutturali né parziali;

- Con la deliberazione C.C. n° 31 del 01.10.2012 è stata adottata la 1° Variante Parziale al PRGC vigente;

Considerato che:

- La variante parziale in oggetto rientra tra gli ambiti di esclusione dall'attivazione del processo di Valutazione Ambientale Strategica così come previsto dall'allegato II della D.G.R. n° 12-8931 del 09.06.2008;

- le modifiche di cui si tratta si qualificano come variante parziale ai sensi del comma 7, art. 17, L.R. 56/77 e s.m.i.;

Dato atto che

- la deliberazione di adozione della variante è stata pubblicata all'Albo Pretorio e depositata, unitamente agli elaborati, in visione presso gli uffici comunali per 30 giorni consecutivi a far data dal 22.10.2012 al 21.11.2012, nonché trasmessa alla Provincia di Torino per il parere di competenza;

- la Provincia di Torino con deliberazione della Giunta Provinciale n° 961-45732 del 20.11.2012 ha espresso il pronunciamento di compatibilità della Variante Parziale rispetto al Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia (PTC2) approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n° 121 - 29759 del 21.07.2011, ed ha formulato delle osservazioni con Determinazione Dirigenziale n° 69/46511 del 21.11.2012;

- durante il periodo di presentazione delle osservazioni e cioè dal 07.11.2012 al 21.11.2012 sono pervenute n° 1 osservazioni da parte della Provincia di Torino;

- per concludere l'iter di formazione della presente variante occorre esaminare le osservazioni presentate e successivamente approvare in via definitiva la variante stessa;

- in data 13.12.2012 nostro prot. n° 6772 è stato prodotto dai professionisti incaricati: Ing. BONO Sara, Arch. MUSSO Franco e Arch. Giovanni Piero Perucca, il progetto definitivo della 1° Variante Parziale al PRGC composto da:

  Elaborato 1: Relazione
  Elaborato 2: Esame osservazioni
  Elaborato P3.1: Aree urbanizzate e urbanizzande capoluogo
  Elaborato P4: Centri Storici classificazione degli edifici

- il Comune di Foglizzo è classificato in zona 4 "Classi a bassa sismicità" e quindi, in applicazione della circolare del Presidente della Giunta Regionale 27.04.2004 n° 1/DOP, non vige l'obbligo del parere dell'Ufficio Tecnico Regionale di cui all'art. 89 del D.P.R. n. 380/01;

- la presente variante non è incompatibile con i piani sovracomunali;

Viste le LL.RR. n° 56/77 e smi e n° 40/98;

Vista la D.G.R.41-8914 del 04.06.2008;

Visto l'art. 42 comma 1, del D.Lgs. n° 267/00 e smi;

Dato atto che la Responsabile del Servizio Tecnico in merito all'adozione del presente provvedimento, ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica di cui all'art. 49 del decreto legislativo 18.8.2000 n. 267 - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali come modificato dall'art. 3 - c.2) lett. B del D.L. 174 del 10.10.2012;

con votazione espressa in forma palese che ha dato il seguente esito:
Presenti: 12
Votanti : 12
Voti favorevoli : 8
Contrari : 4 (Mezzo , Gentile , Succo, Cerutti)
Astenuti : 0

D E L I B E R A

1. Di richiamare le premesse quali parti integranti della presente.

2. Di controdedurre alle osservazioni pervenute come da allegata relazione nel modo seguente:

   Osservazione n° 1 pervenuta in data 28.11.2012 - prot. n° 6496 : Parzialmente accolta.

3. Di approvare in via definitiva la 1° Variante Parziale al Piano Regolatore Generale Comunale vigente, ai sensi del comma 7, art. 17, L.R. 56/77 smi, redatta dai professionisti incaricati: Ing. BONO Sara, Arch. MUSSO Franco e Arch. Giovanni Piero Perucca, composta dai sottoelencati elaborati progettuali:

Elaborato 1: Relazione
Elaborato 2: Esame osservazioni
Elaborato P3.1: Aree urbanizzate e urbanizzande capoluogo
Elaborato P4: Centri Storici classificazione degli edifici

4. Di dare atto che:
   - per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con i piani sovracomunali, con particolare riferimento al P.T.C.P.2 ed al P.T.R.
   - La variante parziale in oggetto rientra tra gli ambiti di esclusione dall'attivazione del processo di Valutazione Ambientale Strategica così come previsto dall'allegato II della D.G.R. n° 12-8931 del 09.06.2008
   - Sulla previsione di demolizione dell'ex Cinema Bertolino è stato acquisito il parere favorevole della Commissione Locale del Paesaggio in data 12.12.2012.
   - non vige l'obbligo del parere dell'Ufficio Tecnico Regionale di cui all'art. 89 del D.P.R. 380/01 e smi.
   - la proposta di variante urbanistica è compatibile con il piano di zonizzazione acustica vigente;

5. Di trasmettere copia della presente deliberazione, unitamente all'aggiornamento cartografico e normativo, alla Provincia di Torino ed alla Regione Piemonte.

6. Di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico per l'espletamento degli ulteriori ed eventuali adempimenti, conseguenti l'approvazione della presente.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, con apposita e distinta votazione che ha dato il seguente esito:

Presenti: 12
Votanti : 12
Voti favorevoli : 12
Contrari :
Astenuti : 0

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di Legge.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA DI CUI ALL'ART. 49 DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.8.2000 N. 267 - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali come modificato dall'art. 3 - c.2) lett. B del D.L. 174 del 10.10.2012

Favorevole _____

SCHIZZEROTTO Geom. Carlo

Approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to VIGORITO DOTT.SSA CLELIA PAOLA

IL PRESIDENTE
f.to REINERO TIZIANA

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

☒ è stata affissa all'Albo Pretorio on line del Comune, il giorno 31/12/2012 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124 del D.Lgs. 267/2000);

Foglizzo, lì 31/12/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to VIGORITO DOTT.SSA CLELIA PAOLA

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

☐ è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000);

☐ è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL del 18.08.2000 n. 267

Foglizzo, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

_____

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Foglizzo, lì 31/12/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE

VIGORITO DOTT.SSA CLELIA PAOLA